

—
WELKOM
—



Het Elferman 51
Denekamp



www.detwentschemakelaar.nl



Kenmerken

Woonoppervlakte	184 m ²
Perceeloppervlakte	285 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte	37 m ²
Inhoud	653 m ³
Bouwjaar	2012
Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	5
Bijgebouw	overkapping aan huis, carport, grote berging
Ligging tuin	zuidwest
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, volledig geïsoleerd
Verduurzaming	12 zonnepanelen
Warm water	c.v.-ketel, elektrische boiler eigendom
Verwarming	c.v.-ketel, vloerverwarming gedeeltelijk, warmtepomp



Deze woning heeft een definitief energielabel **A**.



Beschrijving

Ruimte, luxe en comfort op een prachtige locatie.

Welkom aan Het Elferman 51 in Denekamp , een moderne helft van een dubbel woonhuis waar alles klopt. Gebouwd in 2012, stijlvol afgewerkt én voorzien van slimme verduurzaming. Gelegen op een aantrekkelijke hoekkavel aan een groenstrook, in een rustige en kindvriendelijke wijk, is dit de ideale gezinswoning voor wie houdt van comfort, ruimte én een verzorgd uiterlijk.

Met een royaal woonoppervlak van maar liefst 184 m² biedt dit huis volop leefruimte. De woonkamer met sfeervolle erker is voorzien van een massief eiken vloer en er is vloerverwarming over de hele begane grond. De open woonkeuken vormt echt het hart van het huis, met volop ruimte om te koken, tafelen en genieten. Dankzij de schuifpui loopt het woongedeelte naadloos over in de sfeervolle overkapping in de tuin – compleet met screen en heater voor lange avonden buiten, ook als het wat frisser is.

De tuin is keurig aangelegd en ligt op het zuidwesten, waardoor je hier bijna de hele dag van de zon kunt genieten. Een robotmaaier zorgt dat het gazon er altijd strak bij ligt. Voor de elektrische rijder is er een eigen laadpaal op de oprit, en parkeren kan gemakkelijk onder de carport of op eigen terrein. Ook fijn: via de achterom is de tuin makkelijk bereikbaar.

Met vijf volwaardige slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen is er aan ruimte geen gebrek. De grote dakkapel op de eerste verdieping zorgt voor extra licht en comfort, en de badkamer is een plaatje – met vloerverwarming, ligbad en een ruime inloopdouche. Alles is strak afgewerkt en in 2023 is zowel het binnen- als buitenschilderwerk nog vernieuwd.

Ook de details kloppen hier: denk aan hoge plafonds, stompe massieve binnendeuren, eikenhouten trappen met smeedijzeren spijlen en een voormalige garage die is omgebouwd tot praktische berging. Ook qua duurzaamheid zit het hier wel snor. Met energielabel A, volledige isolatie, 12 zonnepanelen (2019), twee airco-units (voor zowel koelen als verwarmen) en Hue LED-verlichting ben je helemaal klaar voor nu en de toekomst.

Kortom: een prachtig huis op een minstens zo mooie plek. Klaar om te wonen, klaar voor de toekomst. Zien we je snel?





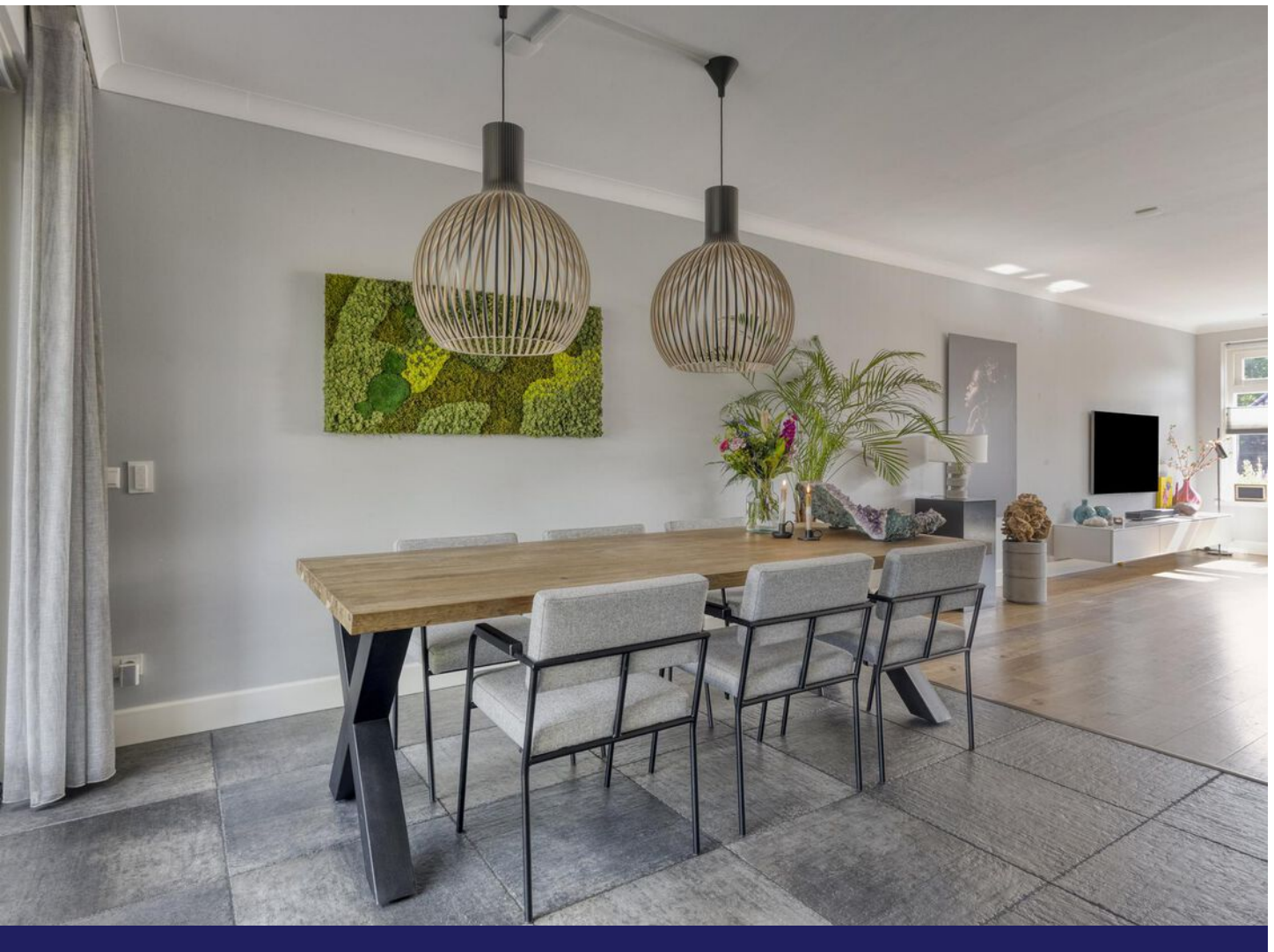


Indeling begane grond

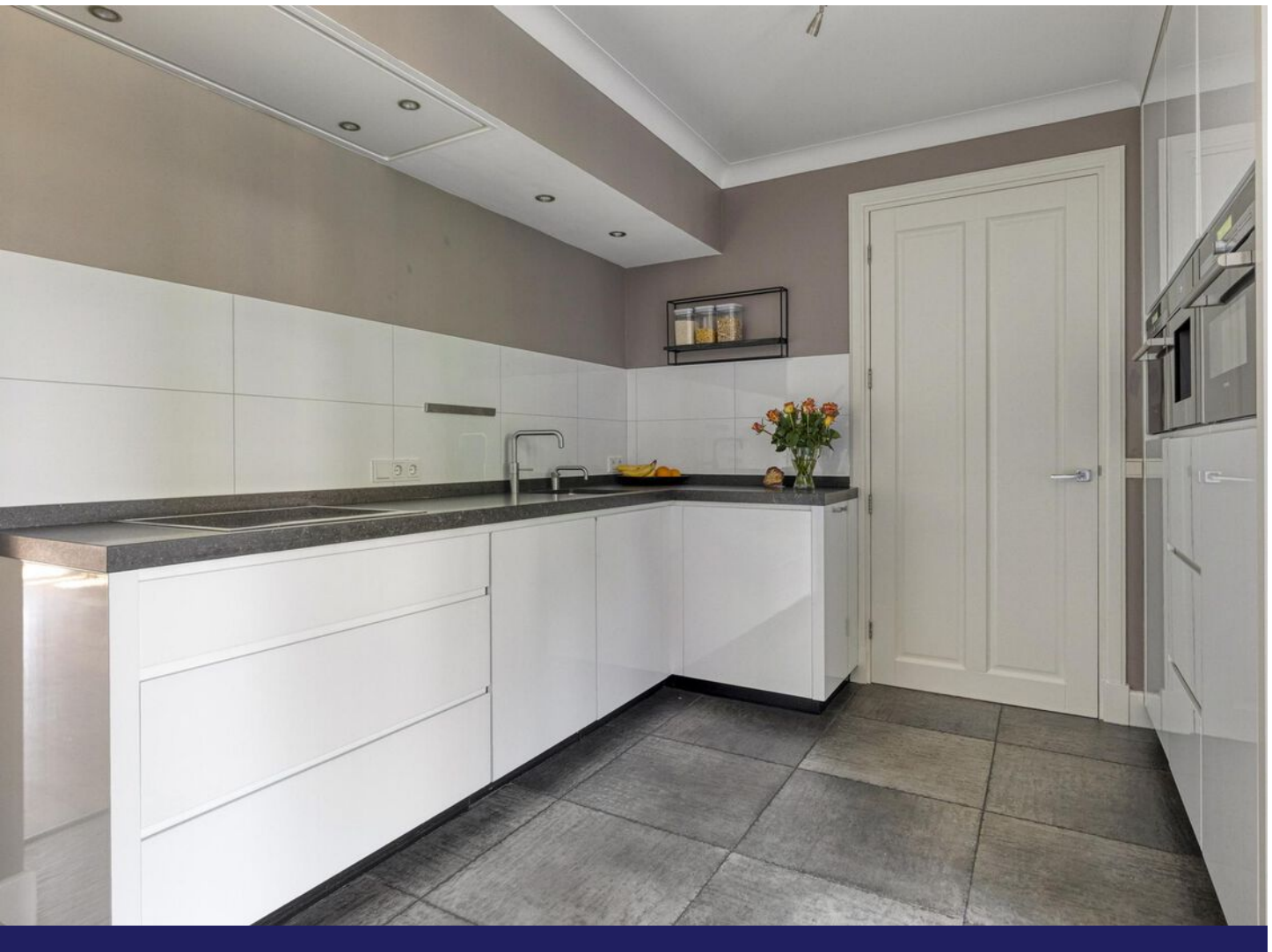
- entree met hal, meterkast en vrijdragend toilet
- ruime huiskamer met erker, massief eiken vloerdelen en airco
- open keuken met luxe inbouwapparatuur zoals inductie kookplaat, vaatwasser, Quooker, stoomoven, combi magnetron, koffiezet apparaat (2024) eethoek en schuifpui naar het overdekte terras
- toegang naar ruime berging (mogelijkheid voor garage) met vaste kasten en met zeer handige verhoogde opstelplaats voor wasmachine een droger
- toegang naar extra berging, mogelijkheid voor kantoorruimte

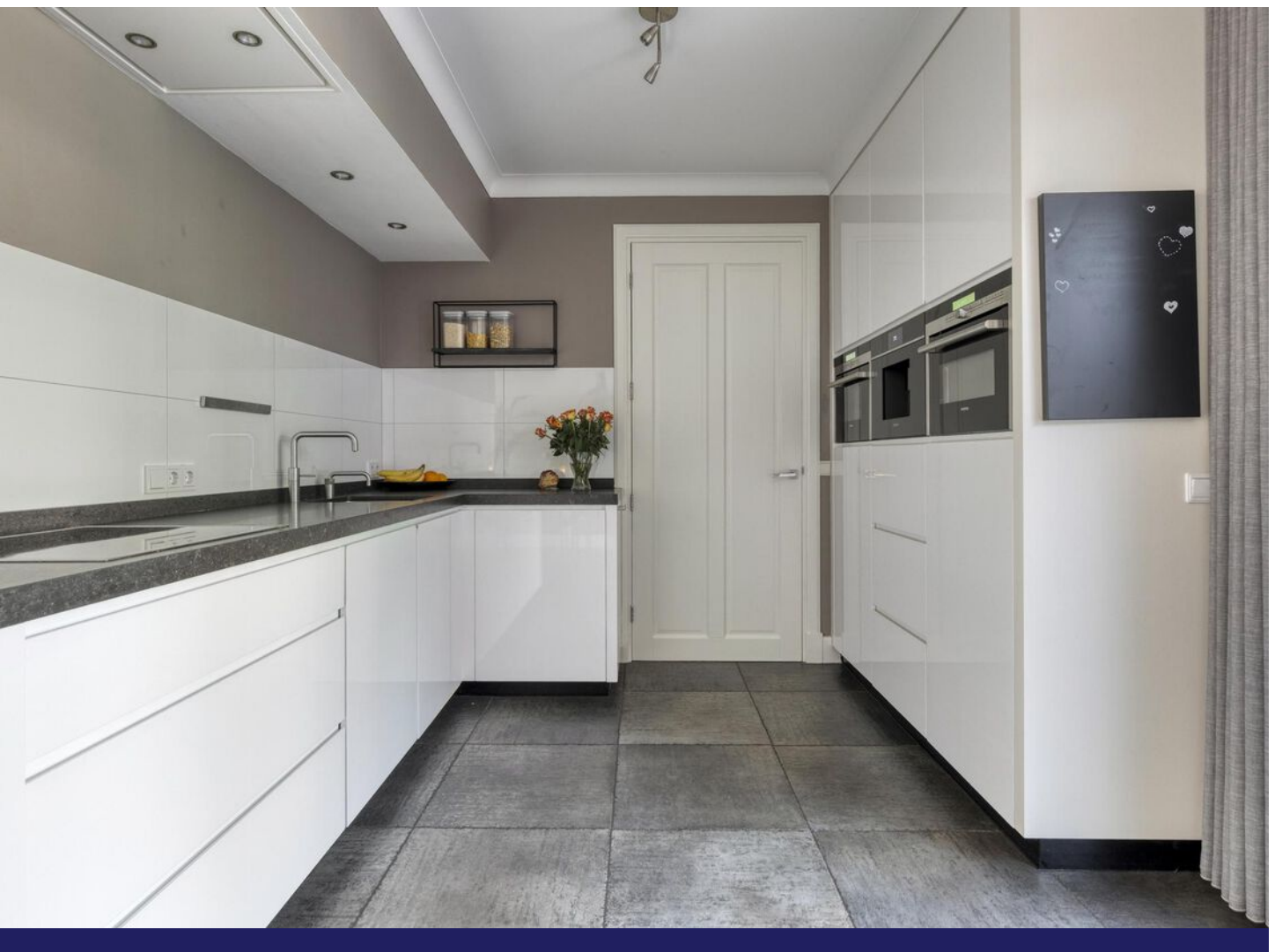


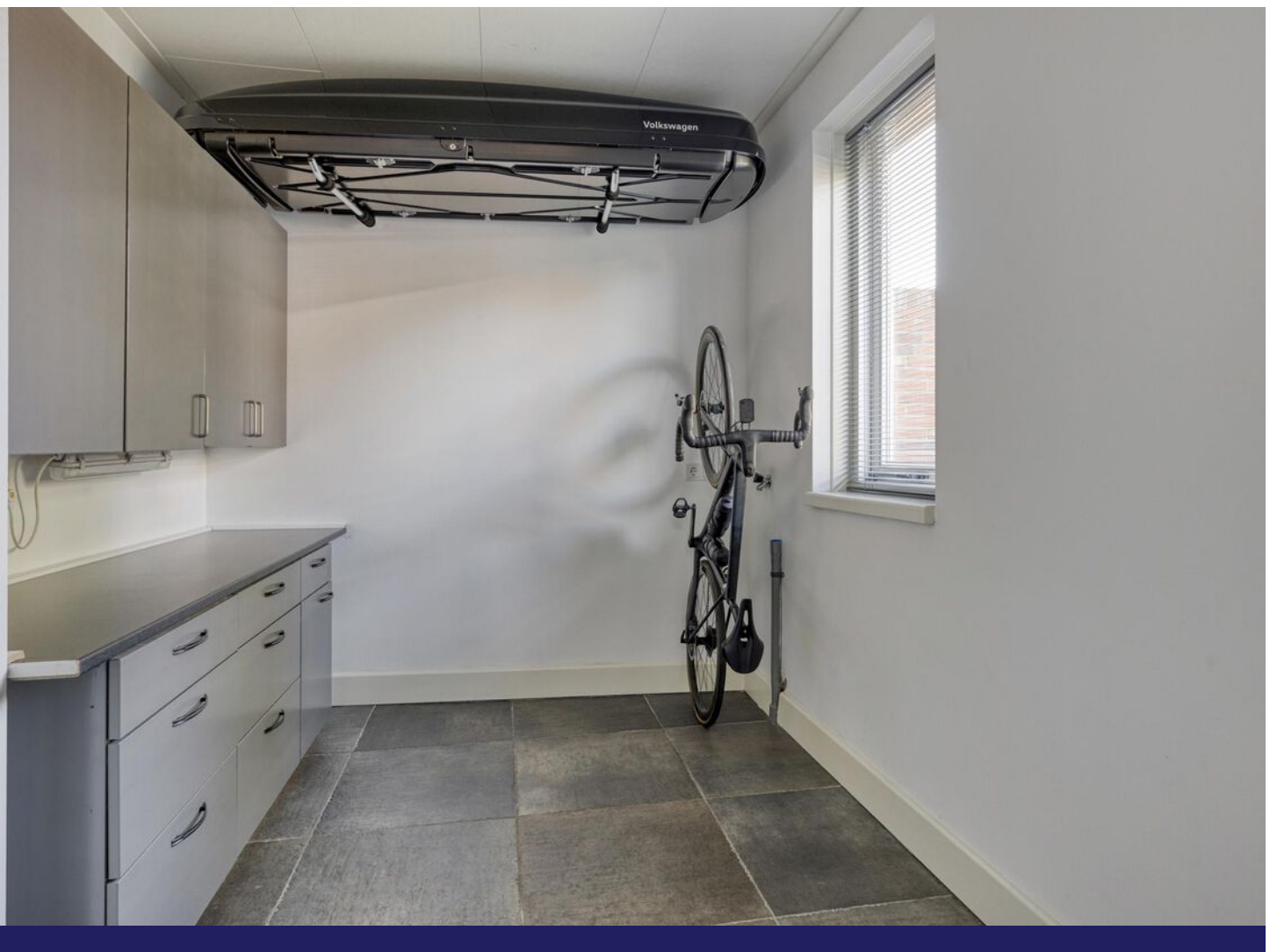














Indeling verdiepingen

1e Verdieping:

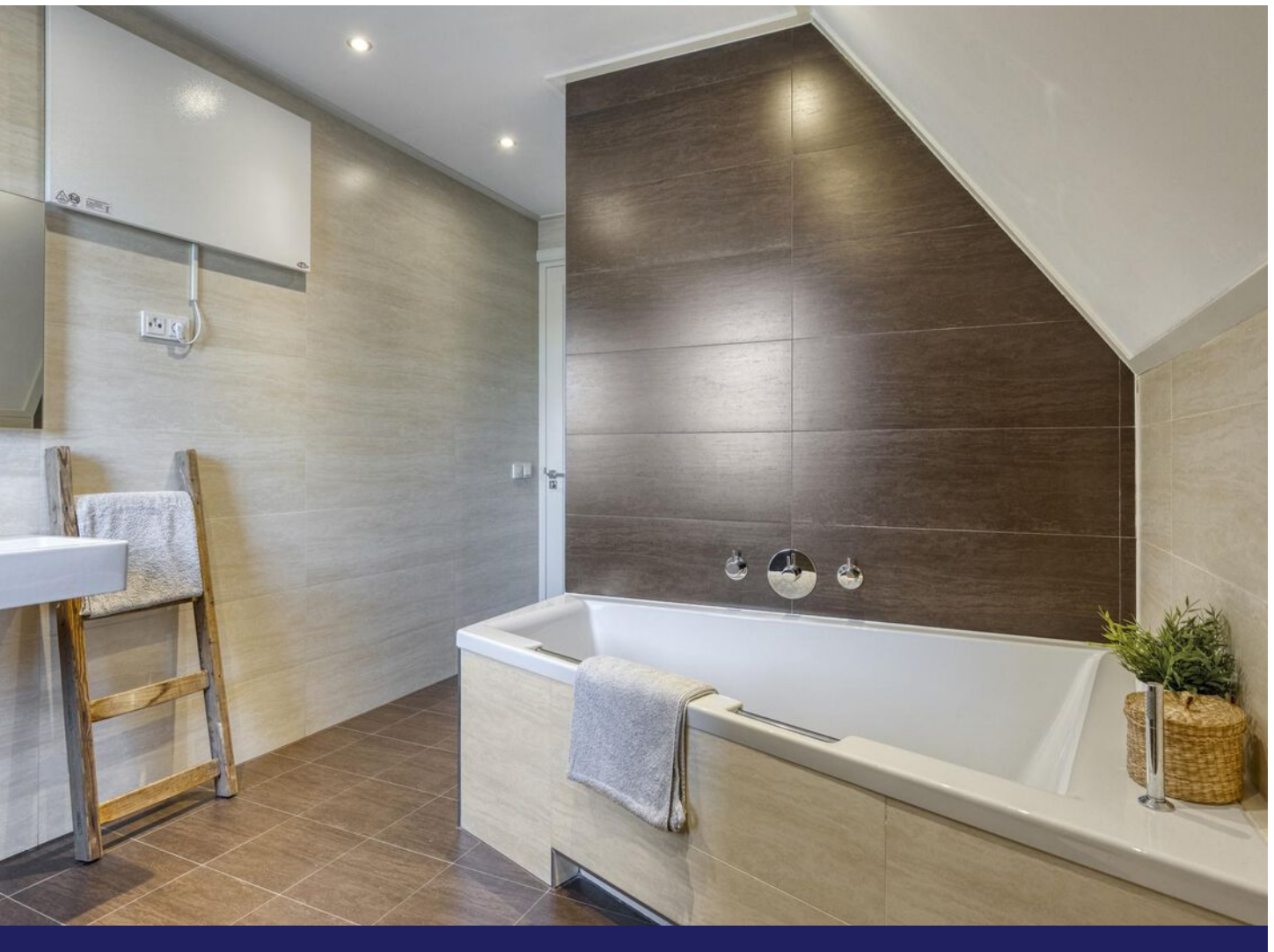
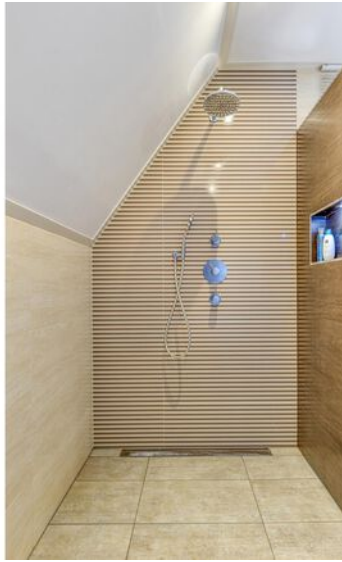
- via een fraaie eiken vaste trap te bereiken overloop met dakkapel
- drie slaapkamers waarvan de grootste slaapkamer met inloopkast en airco
- separaat vrijdragend toilet
- luxe badkamer met vloerverwarming, ligbad, inloopdouche met regen- en handdouche en dubbele wastafel

2e Verdieping:

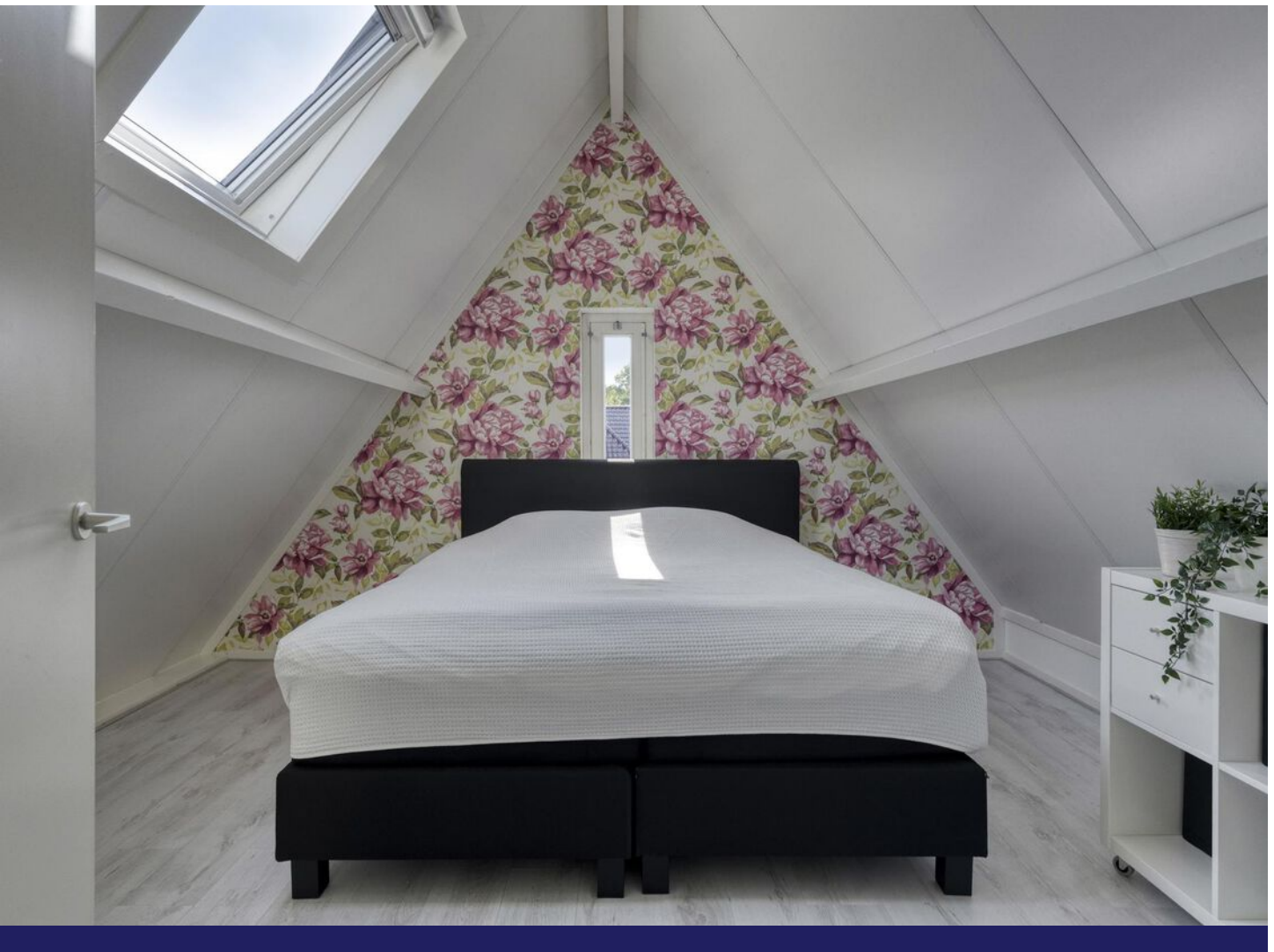
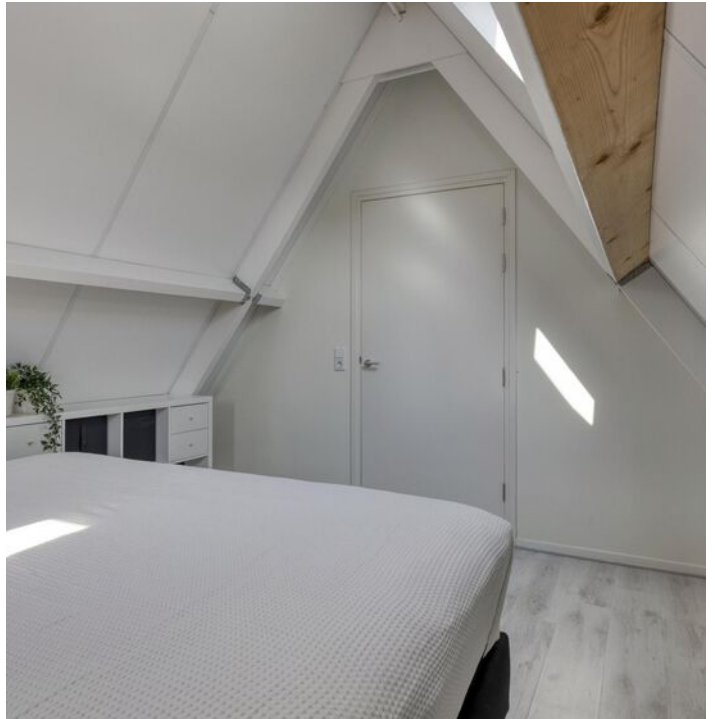
- via een fraaie eiken vaste trap te bereiken overloop met vaste kasten
- twee ruime slaapkamers met plafond tot in de nok en Velux dakraam













Bijgebouw

- sfeervolle overkapping aan het huis met zonwering, heater en elektrische sunscreen
- carport
- grote berging (ook geschikt te maken als garage)







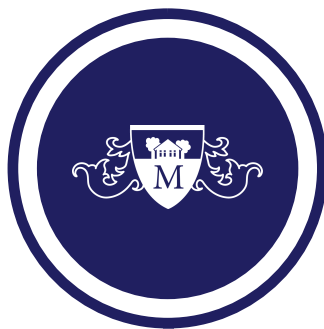






Bijzonderheden

- zeer fraai helft van dubbel woonhuis (2012) met carport en sfeervolle overkapping
- 184 m² woonoppervlak
- gehele begane grond en badkamer voorzien van vloerverwarming
- in en externe schilderwerk van 2023
- maar liefst vijf slaapkamers
- hoogwaardige en luxe afwerking
- energielabel A, 12 zonnepanelen, airco's, Hue LED-verlichting
- zonnige tuin op het zuidwesten met veel privacy en robotmaaier
- elektrische laadpaal aanwezig
- rustige ligging aan groenstrook, nabij alle voorzieningen
- instapklaar, energiezuinig en ideaal voor gezinnen
- bij koop is een waarborgsom/bankgarantie van 10% van de koopsom vereist



2021



Screens dakkapel

De screens op het dakkapel zijn elektrisch bedienbaar.

2021



Airco boven Toshiba 3.6 KW

Boven is een airco geplaatst die zowel kan koelen als verwarmen. Laatste onderhoud voorjaar 2023.

2021



Overkapping

Er is een overkapping geplaatst aan de achterzijde van het huis. Inclusief: heater en automatisch bedienbare screens.

2022



Airco beneden Haier 5.0 KW

Beneden is een airco geplaatst die zowel kan koelen als verwarmen. Laatste onderhoud voorjaar 2023.

2023



Schilderwerk buiten

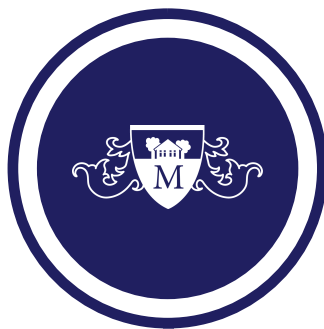
Het schilderwerk buiten is volledig rondom gedaan.

2023



PVC vloeren - 1e verdieping

Op de eerste verdieping zijn PVC vloeren gelegd.



2023



Schilderwerk binnen

Het schilderwerk binnen, onder andere kozijnen, plinten en deuren, is gedaan

2023



Renovatie zolder

De zolder is gerenoveerd en twee nieuwe Velux dakramen aan de voor- en achterzijde zijn geplaatst.

2023



Renovatie garage

De garage is gerenoveerd. Inclusief wasmachine en droger meubel en opstelling bergkasten.

2023



Vernieuwde raambekleding

De eerste verdieping is voorzien van vernieuwde raambekleding.

2024



Voortuin

De voortuin is vernieuwd.



**Dat kan!
Scan dan hier
de QR-code**



**Alvast een kijkje nemen
in dit leuke huis?**





Plattegrond begane grond





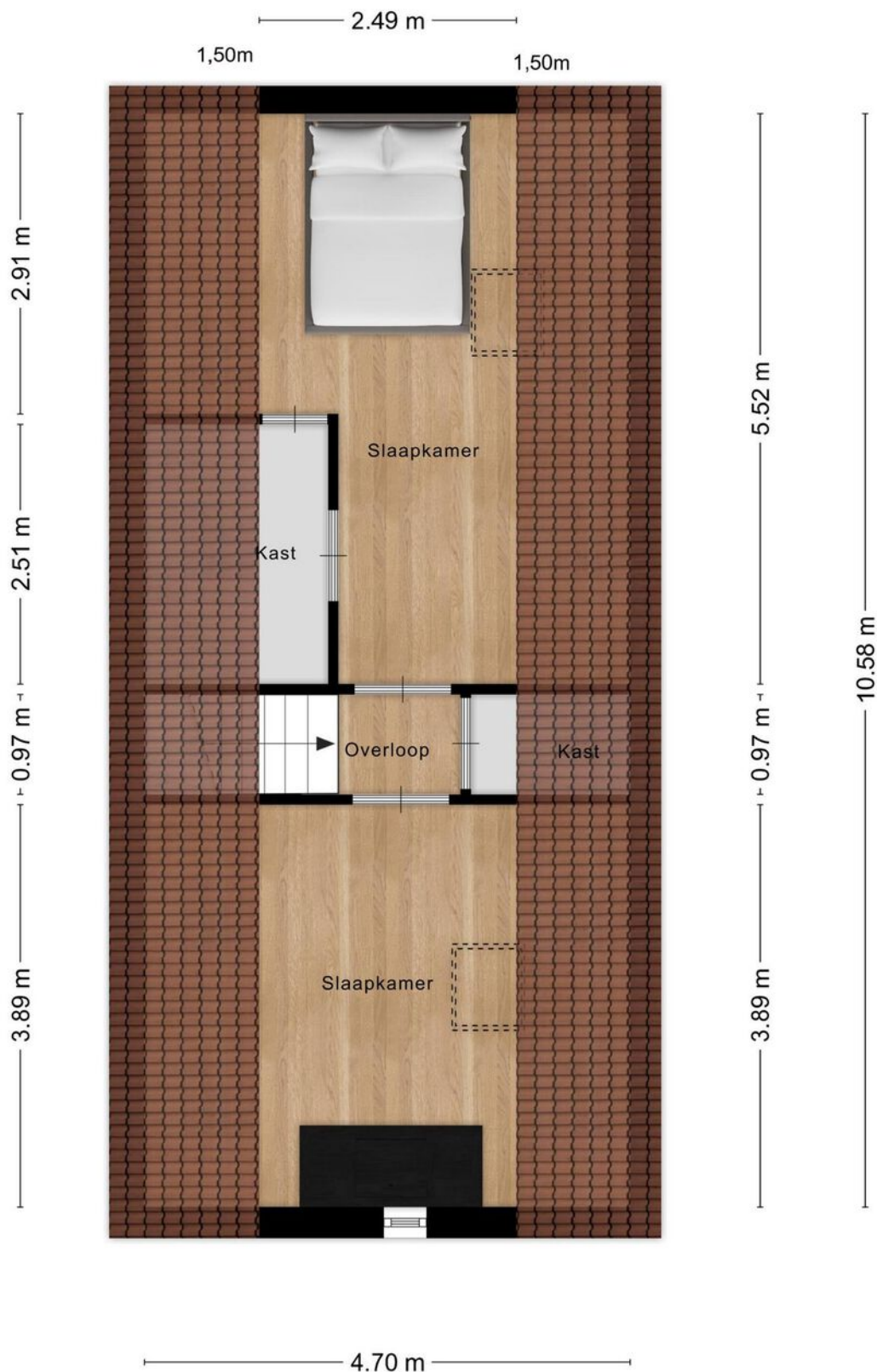
Plattegrond eerste verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Plattegrond tweede verdieping





Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/ dimmers	X		
- Hanglampen (eettafel keuken)			X
- Hanglampen (toilet (2x), slaap- & werkkamer)		X	
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Tv-meubel	X		
- Complete inloopkast slaapkamer incl. Verlichting	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- Raambekleding boven en beneden (volledig compleet)	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- houten vloer(delen)	X		
- 1e verdieping: volledige PVC-vloer	X		
- Zolder: volledige laminaatvloer	X		
Overig, te weten			
- Kastsysteem garage inclusief deuren, legplanken.	X		
- Volledig interieur werkkamer 1e verdieping	X		
- Meubel bijkeuken inclusief hangkasten	X		
- Verrijdbare kast (zolder)	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- vaatwasser	X		
- Quooker	X		



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- koffiezetapparaat	X		
- Stoomoven	X		
- Koffiezetapparaat (origineel)	X		
Keukenaccessories, te weten			
- Losse koel-vriescombinatie			X
- MIELE Wasautomaat			X
- MIELE Condensdroger			X
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- Elektrische paneelheater	X		
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Airconditioning	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Zonnepanelen	X		
Oplaadpunt elektrische auto			X
Screen/zonwering dakkapel	X		
Screen/zonwering terrasoverkapping	X		
Reserve dakpannen, vloerdelen en tegels	X		

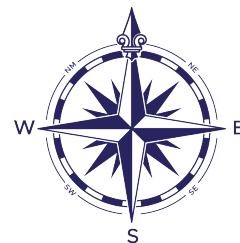


Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Ring deurbel, Ring Camera en Dummy Camera's	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- Waterontharder	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Losse plantenbakken achtertuin		X	
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Robotmaaier Husqvarna Automower 305			X
Tuin - Bebouwing			
Gardena wandslangbox zoals gemonteerd	X		
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- Hordeur terrasoverkapping (antraciet)	X		
- Terrasverwarming HEATSTRIP 3200W	X		



Kadastrale kaart

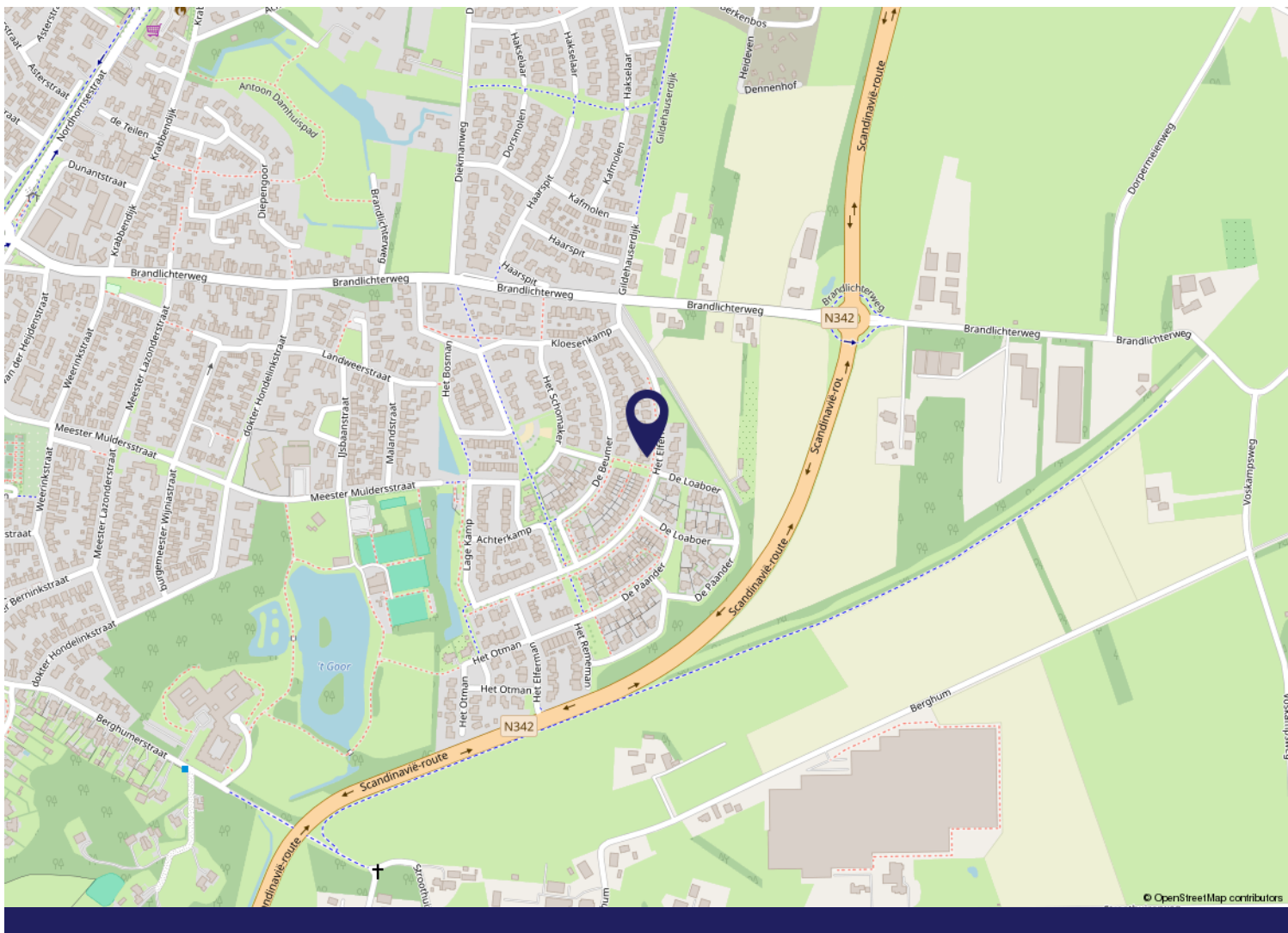
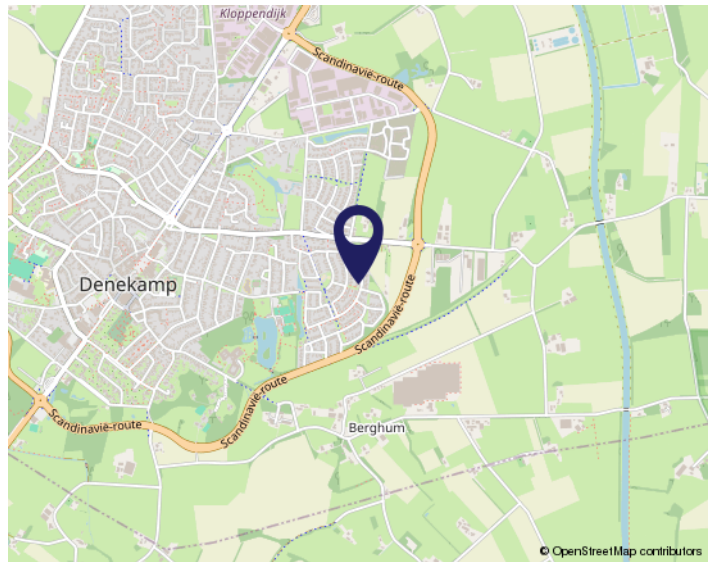
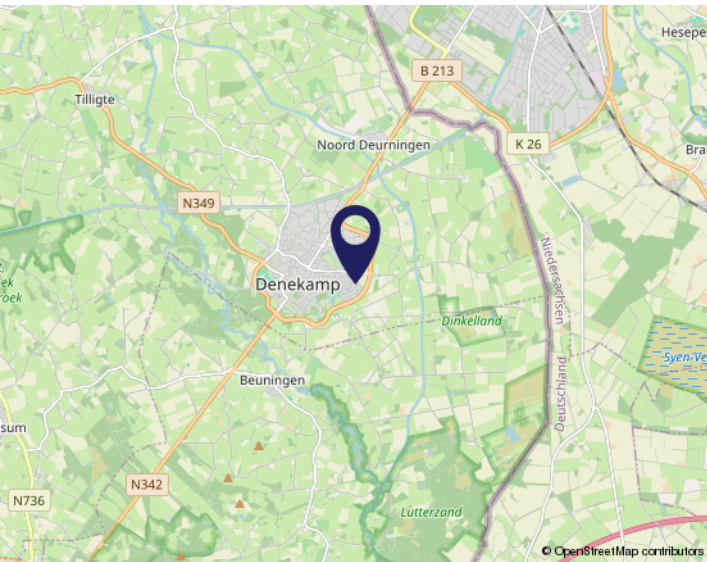


12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500	kadaster 
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Denekamp	
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie P	
	Administratieve kadastrale grens	Perceel 2022	
	Bebouwing		

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 7 mei 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart





Buurtinformatie - Dinkelland / Buitengebied Denekamp

Leeftijd



0 - 14: 17%

15 - 24: 14%

25 - 44: 22%

45 - 64: 29%

65+: 18%

Huishoudens



Eenpersoons: 23%

Zonder kinderen: 30%

Met kinderen: 47%

Koop / huur



Koop: 77%

Huur: 23%



54%



46%



1,7 per huishouden

WONEN IN Denekamp

Landgoed Singraven is schitterend gelegen langs de Dinkel dichtbij Denekamp. Op het landgoed staan bijzondere monumentale gebouwen, waaronder het statige Huis Singraven, het achterliggende Koetshuis en de eeuwenoude watermolen.



Pasen

In het voorjaar vinden in Denekamp de traditionele paasgebruiken plaats. Dit begint met het "eiergaddern" op Palmzondag en vervolgens het hout halen op paaszaterdag. Op eerste paasdag vinden het paastaak slepen en het paasvuur plaats.

Natura Docet

Belevingsmuseum en landschapscentrum Natura Docet Wonderryck Twente is voor jong en oud leuk en leerzaam. Laat je hier verwonderen over al het mooie dat de natuur te bieden heeft. Zo kun je Twente door de ogen van verschillende dieren zien en leren over Twente in de Oertijd en nu.



Paasgebruiken in Denekamp

Voor veel 'doarpers' is het paashout halen een vast ijkpunt in het jaar. Vaak komen ze van heinde en ver terug naar hun geboortedorp om familie en vrienden te ontmoeten.



Paasstaakslepen

Op zondagmiddag gaan Judas en Iskariot voor in een optocht van 'doarpers' richting landgoed 't Singraven. Samen met de 'kasteelheer' wordt er een boom uitgezocht, die wordt omgekapt om als paasstaak te dienen. Als 'menselijke ketting' wordt deze naar de paasweide getrokken.

Verkoop paasstaak & ringen

Wanneer de paasstaak overeind is gezet, beklimt het tweetal de staak, om deze – met de teerton in de top – te verkopen aan de hoogste bidder. Om acht uur 's avonds moeten Judas en Iskariot opnieuw 'de boom in' om het paasvuur te ontsteken.





De 10 meest gestelde vragen

1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

Als potentiële koper van een huis bent u pas in onderhandeling als de verkoper op uw bod reageert door een tegenbod te doen. U bent nog niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal bespreken.

2. Mag een makelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod wordt onderhandeld?

Ja, dat mag. Een onderhandeling hoeft namelijk nog niet tot een verkoop te leiden. Bovendien kan het zijn dat de verkoper graag wil weten of er meer belangstelling is. Ook mag met meer dan één gegadigde tegelijk worden onderhandeld. De makelaars van Morskieft De Twentsche Makelaar zullen dit te allen tijde duidelijk melden. Wanneer al over een bod wordt onderhandeld, mag u ook een bod uitbrengen, maar met u mag pas worden onderhandeld als de eerdere onderhandeling is beëindigd. De makelaars van Morskieft De Twentsche Makelaar doen geen mededelingen over de hoogte van biedingen door anderen.

3. Wanneer ik de vraagprijs bied, moet de verkoper dan de woning aan mij verkopen?

Nee. De vraagprijs moet worden gezien als een uitnodiging tot het doen van een bod. Ook als u de vraagprijs biedt, kan de verkoper nog beslissen of hij uw bod aanvaardt of niet. Hij kan alsnog een hoger tegenbod doen.

4. Kan de verkoper de vraagprijs van een huis tijdens de onderhandeling verhogen?

Ja, de verkoper kan besluiten de vraagprijs te verhogen. Evenzo kunt u als potentiële koper besluiten uw bod tijdens de onderhandeling te verlagen. Zodra de verkopende partij een tegenbod doet, vervalt namelijk uw eerdere bod.

5. Kan ik altijd ontbindende voorwaarden laten gelden? Nee. U krijgt als koper niet automatisch een ontbindende voorwaarde. Wilt u bijvoorbeeld een ontbindende voorwaarde voor de financiering, dan moet u dit bij het uitbrengen van uw bod melden. Het is dan ook belangrijk dat de koper en de verkoper het over de ontbindende voorwaarden eens zijn voordat de koopakte wordt opgemaakt.

6. Hoe komt de koop tot stand?

De verkoper en koper moeten het over de belangrijkste zaken eens zijn, zoals de prijs, de opleveringsdatum en de ontbindende voorwaarden. Vervolgens legt de verkopende makelaar de afspraken schriftelijk vast in een koopakte. Zodra beide partijen de koopakte

hebben ondertekend en u als koper een afschrift van deze akte hebt ontvangen, treedt voor u de wettelijke bedenktijd van drie dagen in werking. Binnen deze tijd kunt u alsnog van de aankoop afzien. Doet u dit niet, zijn de financiën rond en vormen ook eventuele andere ontbindende voorwaarden geen obstakel meer, dan zal op de afgesproken opleveringsdatum de overdracht bij de notaris plaatsvinden.

7. Mag een makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?

Ja, dat mag. Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk is te bepalen wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar, in overleg met de verkoper, besluiten de lopende onderhandelingen af te breken en de biedprocedure te wijzigen. Vervolgens kan voor bijvoorbeeld een inschrijvingsprocedure worden gekozen. Hierbij hebben alle bidders een gelijke kans om het hoogste bod uit te brengen. Voordat de verkopende makelaar het systeem wijzigt, moet hij uiteraard eerst de eventueel gedane toezeggingen nakomen.

8. Wat is een optie?

In het geval van een optie zijn een geïnteresseerde koper en de verkoper het eens over de koop, maar krijgt de koper nog een bedenktijd. Hij kan deze tijd gebruiken om bijvoorbeeld een beter inzicht in zijn financiering of in de gebruiksmogelijkheden van de woning te krijgen. Een optie is bij de aankoop van een nieuwbouwwoning nog wel gebruikelijk, maar bij de aankoop van een bestaande woning niet.

9. Moet een makelaar als eerste met mij in onderhandeling gaan wanneer ik als eerste een bezichtiging vraag of als eerste een bod uitbreng?

Nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. Hebt u serieus belangstelling, vraag de makelaar dan wat uw positie is. Dit kan teleurstelling voorkomen.

10. Zit de makelaarscourtage in de 'kosten koper'?

Nee. Onder 'kosten koper' vallen de overdrachtsbelasting, de notariskosten voor het opmaken van de leveringsakte en de kosten voor de inschrijving daarvan in de registers. Daarnaast moet de koper rekening houden met de kosten voor de opmaak en inschrijving van de hypotheekakte. De kosten van een verkopende makelaar komen voor rekening van de verkoper. De kosten van de aankopende makelaar, de makelaarscourtage, komen voor rekening van de koper.



Belangrijke informatie

Notaris

Tenzij anders is vermeld, mag koper de notaris kiezen.

Ontbindende voorwaarden

Partijen kunnen dit in de onderhandelingen overeenkomen. De looptijd van deze ontbindende voorwaarden is, tenzij anders overeengekomen, 6 weken na het bereiken van de overeenstemming.

Waarborgsom

Tot zekerheid van de nakoming door koper is er een waarborgsom door koper verschuldigd van 10% van de koopsom.

Opleveringsniveau

Het pand wordt opgeleverd in de staat waarin deze zich ten tijde van het bereiken van de overeenstemming bevindt, inclusief eventuele lusten en lasten. De roerende zaken die achter blijven, staan omschreven in de lijst van zaken. Alle baten en lasten komen vanaf het moment van de overdracht voor rekening van de koper. De lopende baten en lasten worden tussen partijen verrekend door de notaris bij het transport.

Mogelijk asbest aanwezig

Let op: bij woningen die gebouwd zijn vóór 1994 kunnen er asbesthoudende materialen gebruikt zijn, ook op niet zichtbare plekken. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen, dienen op grond van milieu-wetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Wanneer dit voor u van groot belang is voor een aankoop-beslissing dient u zelf onderzoek te verrichten. Verkoper aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enige asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Ouderdomsclausule standaard van toepassing bij huizen van 20 jaar en ouder

Het is koper bekend dat de onroerende zaak meer dan 20 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Het geheel of gedeeltelijk ontbreken van een of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal of bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak komt voor rekening en risico van de koper.

Niet zelf-bewoningsclausule

Deze clausule wordt standaard in de koopovereenkomst opgenomen wanneer een huis wordt verkocht door een verkoper die het huis niet, of geruime tijd niet, zelf heeft bewoond of gebruikt. De volgende passage wordt dan in de koopovereenkomst opgenomen:

"Koper is ermee bekend dat verkoper het verkochte (geruime tijd) zelf feitelijk niet heeft gebruikt en dat

verkoper derhalve koper niet kan informeren over eigenschappen respectievelijk gebreken aan het verkochte waarvan verkoper op de hoogte zou kunnen zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In verband hiermee zijn partijen, in afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden."

Onderzoeksplicht & mededelingsplicht

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijke aanwezige gebreken in het huis. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht. Op grond van het Burgerlijk Wetboek, rust er op de koper van het huis een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning die eigenschappen zal bezitten die hij redelijkerwijs mag verwachten. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn rekening.

Bodemverontreiniging & ondergrondse tanks

Er is door de verkoper geen onderzoek verricht naar eventuele aanwezigheid van verontreinigde stoffen in de ondergrond. Voor zover verkoper bekend, is nimmer een ondergrondse tank voor de opslag van (vloeï-) stoffen in de grond aangebracht, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Door verkoper wordt geen enkele aansprakelijkheid aanvaard in geval van achteraf blijvende bodem-verontreiniging, van welke aard dan ook.

Bouwtechnische keuring

Indien u een bouwtechnische keuring wenst te laten uitvoeren, geef dit tijdig aan tijdens de onderhandeling. Tenzij anders overeengekomen dient de koper de bouwtechnische keuring te laten plaatsvinden voor of tijdens de drie dagen bedenktijd.

Mondelinge overeenkomst is niet bindend

De koop is pas rechtsgeldig als beide partijen de koopovereenkomst hebben getekend.

Toelichtingsclausule branche brede meetinstructie

De meetinstructie is conform de branche brede meetinstructie. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

OVER ONS



Saamhorig en gedreven naar het beste resultaat



Klantbeoordeling
op Funda

9,5
Verkoop

Ook in de regio Noordoost-Twente staat de woningmarkt voor uitdagende keuzes en doorlopende veranderingen. Dan mag tijd geen rol spelen. Wij zijn ervan overtuigd dat een extra investering in aandacht, voor u én voor uw huis, altijd resulteert in een aangename ervaring en een beter resultaat. Maak kennis met 40 jaar lokale marktkennis en puur ambassadeurschap voor de prachtige omgeving waarin wij werken en wonen.

Benieuwd naar de waarde van uw eigen huis? Onze deur staat altijd open voor een goed gesprek en deskundig advies!

Een luisterend oor

Voor ons betekent ervaring vooral de gave om goed te kunnen luisteren. Uw wensen en uw persoonlijke situatie zijn voor ons heel belangrijk.

Al 5 jaar toonaangevend

In de afgelopen 5 jaar waren wij de best presterende makelaar in Noordoost-Twente voor wat betreft doorlooptijd en verkoopprijs.

Goed samenwerken

Als klein en hecht team verstaan we de kunst van 'elkaar versterken'. We delen iedere uitdaging, ieder huis en iedere zoektocht met elkaar.

[illegible]

INTERESSE?

En ook
genieten
van de
prachtige
omgeving?



Neem dan contact op met ons kantoor:

Morskieft 'De Twentsche Makelaar'

Grotestraat 22

7631 BV Ootmarsum

0541 350931

info@morskiefthmakelaar.nl

www.detwentschemakelaar.nl

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.